



Comune di Sermide e Felonica

C.A.P. 46028 (MANTOVA)

Sede: P.zza Plebiscito, 1

☎ 0386/967000 - Fax 0386/960261

P.I.: 00309830206 - e-mail: protocollo@comune.sermide.mn.it

INDAGINE DI MERCATO

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DELLA MOBILITA' PEDONALE DI ALCUNE VIE DEL CENTRO DEL CENTRO CAPOLUOGO - VIA MARTIRI DI BELFIORE E VIA DON E. TAZZOLI” (Art. 36, c. 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

ATTESO che in Comune di Sermide e Felonica, in esecuzione della Determinazione del Responsabile Area Tecnica n° 517 del 26.09.2018 intende procedere, mediante procedura negoziata art 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., all'affidamento dell'appalto per interventi di riqualificazione della mobilità pedonale di alcune vie del centro del capoluogo – Via Martiri di Belfiore e Via E. Tazzoli, come meglio di seguito identificati;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. “*Codice dei contratti pubblici*;

VISTO in particolare l'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 di euro, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare risulta essere inferiore all'importo di 150.000 euro, nel rispetto di quanto previsto dal citato art 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. viene pertanto effettuata la presente indagine di mercato al fine di costituire un elenco di operatori economici dal quale verranno successivamente selezionati, mediante sorteggio pubblico, max **n. 10 (dieci)** operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento, da invitare alla successiva procedura di gara;

gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, potranno richiedere di essere invitati a presentare offerta presentando, nel rispetto delle modalità di seguito indicate, il modulo di richiesta di invito allegato al presente Avviso di Indagine di mercato.

Denominazione

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA MOBILITÀ PEDONALE DI ALCUNE VIE DEL CENTRO DEL CAPOLUOGO – VIA MARTIRI DI BELFIORE E VIA E. TAZZOLI.

Descrizione/oggetto dell'appalto

L'area oggetto di intervento è il completamento di un primo stralcio che comprendeva il rifacimento di tutti i marciapiedi di Via Martiri di Belfiore di tutte le traverse verso Viale Rinascita; con il presente intervento si prevede di ultimare l'opera già iniziata per il completamento del lato destro della Via Martiri di Belfiore verso nord e su entrambi i lati dalla traversa di via Zambelli verso nord e della traversa Via Don E. Tazzoli verso nord e verso sud su entrambi i lati.

Le vie interessate sono site a ridosso del centro storico, e fronteggiano edifici residenziali mono e bifamigliari, realizzati nel primo dopoguerra e sino a tutto il decennio degli anni settanta.

Si rende indispensabile un importante intervento di rifacimento dei marciapiedi ormai molto ammalorati con presenza di fenomeni di sgretolamento e di sollevamento in prossimità di alcune piante presenti e preesistenti che creano pericoli e disagi per gli utenti, ed in un tratto di Via Tazzoli la totale assenza di marciapiedi.

Le opere consistono in:

- taglio della pavimentazione bituminosa lateralmente ai marciapiedi;
- rimozione dei cordoli e demolizione degli attuali marciapiedi, con frantumazione del calcestruzzo da utilizzare come inerte di sottofondo;
- scavo e regolarizzazione del piano di posa per nuovi marciapiedi;
- posa nuovi cordoli in cls prefabbricati esterni dei marciapiedi;
- getto del marciapiede in calcestruzzo con finitura superficiale a quarzo con rigature e tagli superficiali;
- sostituzione di chiusini in cls con botole in ghisa a riempimento in calcestruzzo con relativa messa in quota al piano finito;
- rappezzi bituminosi laterali alla fondazione dei cordoli;
- rimozione e ricollocazione di paline segnaletiche verticali;
- sostituzione dei chiusini in calcestruzzo con altri in ghisa lamellare della classe idonea ai sensi della norma UNI EN124:1995 per i dispositivi di coronamento e chiusura;
- messa in quota di chiusini in ghisa esistenti ed idonei alla nuova quota di finitura del nuovo tappeto bituminoso.

Condizioni particolari per l'esecuzione dell'appalto

- L'Appaltatore, al fine di garantire la sicurezza degli operatori impegnati nei lavori dei cantieri stradali in appalto, dovrà operare con “cantieri fissi” e/o con “cantieri mobili”, così come definiti dal Regolamento di attuazione del Codice della Strada (D.P.R. n. 495/1992) e successive modifiche ed integrazioni, nonché dal D.M. 10.07.2002 “Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da attuare per il segnalamento temporaneo, adottando gli schemi allegati al D.M. ed osservando ed applicando le prescrizioni previste nel Capo IV, nonché quelle riportate nel C.S.A. e le direttive impartite dal Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.
- L'Appaltatore, durante tutta la durata dei lavori, dovrà posizionare tutta la segnaletica verticale prevista dal Codice della Strada (D.Lgs. n. 285/1992) e dal Regolamento di Attuazione (D.P.R. n. 495/1992) per evidenziare il cantiere stesso, il pericolo dovuto alla mancanza della segnaletica orizzontale nonché il pericolo dovuto alla presenza di anomalia del marciapiede e della strada, creando ove necessario e possibile percorsi alternativi per il traffico pedonale.
- L'Appaltatore, durante l'esecuzione dei lavori, dovrà garantire l'accesso ai frontisti anche con l'utilizzo di opere provvisoriale e di protezione delle demolizioni e degli scavi in corso di esecuzione e la protezione dei manufatti ultimati al fine di permetterne la maturazione per un tempo adeguato (bagnatura, copertura con teli, ecc...).
- L'Appaltatore, durante l'esecuzione dei lavori, in sinergia con il Direttore dei Lavori dovrà concordare e relazionarsi con i frontisti, al fine di realizzare l'opera con le quote e le pendenze opportune al fine di eliminare eventuali dislivelli e possibili ristagni d'acqua.
- L'Appaltatore, prima dell'esecuzione dei lavori e durante l'esecuzione degli stessi, dovrà coordinarsi con gli enti gestori dei vari sottoservizi al fine di concordare interventi di ripristino e riqualificazione di eventuali condotte, pozzetti e manufatti speciali che risultassero ammalorati e/o danneggiati.

Importo dell'appalto

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

(compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso): € **149.460,32**
di cui:

a) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA: € **146.598,29**
b) ONERI DELLA SICUREZZA: € **2.862,03**

Categoria e classifica dei lavori

Categoria OG3 “Strade e relative opere complementari” – **Classifica I^A**

Durata dell'appalto

Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto sono fissati **GIORNI 90** (*novanta*) naturali e consecutivi dalla data di verbale di consegna dei lavori.

Penali

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'**uno (1,00) per mille** giornaliero sull'importo netto contrattuale come riportato all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Approvazione progetto definitivo esecutivo

Verbale di Deliberazione del Commissario Prefettizio assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 96 in data 07/09/2018.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento all'appalto oggetto della presente Indagine di mercato, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale**
Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- **Requisiti di idoneità professionale**
Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, c.3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura.
Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.
- **Requisiti minimi di “capacità economica e finanziaria” e “capacità tecniche e professionali”**
Gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la Categoria e classifica adeguate alla categoria e all'importo dei lavori da assumere.

MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Al termine dell'Indagine di mercato verranno selezionati e invitati a presentare offerta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, fino a max **n. 10 (dieci)** operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a n. 10 (dieci), si procederà a sorteggio che avverrà, a cura del RUP, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Sermide e Felonica – P.zza Plebiscito n. 1 – Area Tecnica - Servizio Lavori Pubblici.

Il giorno e l'ora del suddetto sorteggio verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune di Sermide e Felonica nella sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti”.

Nello specifico il sorteggio si svolgerà secondo la seguente procedura:

- individuazione del numero di Protocollo Generale dell'Ente assegnato in sede di arrivo a ciascuna ditta che avrà manifestato il proprio interesse a partecipare, nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni dell'Avviso;
- associazione a ciascun protocollo, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n. 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo relativi a tutte le ditte istanti;
- sorteggio in seduta pubblica, tra tutti i numeri assegnati come sopra indicato, di n. 10 (dieci) numeri corrispondenti al numero massimo di operatori economici che verranno invitati alla successiva procedura negoziata.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a n. 10 (dieci), sarà cura della stazione appaltante rendere noto che il sorteggio non avrà luogo, mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune di Sermide e Felonica nella sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti”.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. b) del Codice, e verrà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del Codice, con il criterio del minor prezzo in considerazione della natura dei lavori da realizzare e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base di un progetto definitivo/esecutivo approvato.

Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, verrà determinato mediante ribasso percentuale sull'importo totale dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del Codice. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. sono considerate anormalmente

basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti nel citato art. 97, c.2 alle lett. a), b), c), d), e).

Nello specifico, con riferimento all'applicazione dei suddetti metodi si precisa che:

- ai fini del calcolo della soglia di anomalia si terrà conto sino alla terza cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra risulti pari o superiore a cinque;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c. 8, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c. 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai suddetti metodi ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a *cinque*;
- in ogni caso, ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora, in base ad elementi specifici, la stessa appaia anormalmente bassa.

Inoltre, con particolare riferimento all'applicazione dei metodi previsti alle **lett. a) b) ed e)**, caratterizzati dal cd. “taglio delle ali”, conformemente a quanto stabilito in merito dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, aggiornate con Delibera n. 206 del 1 marzo 2018, si precisa che:

- il così detto “taglio delle ali”, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicata dalla legge, verrà applicato per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media verrà effettuato esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte residue dopo il suddetto “taglio delle ali”;
- in caso di sorteggio del metodo di cui alla all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto “taglio delle ali”, si provvederà a sommare i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, si applicherà l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero corrispondente alla sommatoria dei ribassi;
- le eventuali offerte di valore uguale che si collocheranno all'interno delle ali oppure al margine delle ali medesime non verranno conteggiate distintamente bensì come unica offerta, conformemente a quanto statuito in merito dall'Adunanza Plenaria n. 5 del 19 settembre 2017.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il contratto di appalto in oggetto verrà stipulato interamente “a misura” ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, lettera e) del Codice.

L'eventuale ribasso, risultante a seguito della procedura di gara, verrà interamente utilizzato, fino alla concorrenza dell'importo complessivo del ribasso stesso, per i lavori complementari nelle aree circostanti i lavori da realizzati, oltre a quelli principali, nel progetto definitivo-esecutivo.

L'importo del contratto potrà variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, secondo le condizioni previste dal C.S.A.

MODALITÀ E SCADENZA PER COMUNICARE LA RICHIESTA D'INVITO

Gli operatori economici interessati dovranno comunicare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata nel seguente modo:

- 1) a mezzo di Posta Elettronica Certificata da inoltrare **all'indirizzo:** segreteria@pec.comune.sermide.mn.it **indicando come oggetto:** Richiesta di Invito a procedura negoziata per “Riqualificazione della mobilità pedonale di alcune vie del centro del capoluogo – Via Martiri di Belfiore e Via E. Tazzoli”.

- 2) **indicando come destinatario:** Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici – Comune di Sermide e Felonica.
- 3) utilizzando l'allegato MODULO da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute.

Il Modulo dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, o da altra persona dotata di poteri di firma.

Si precisa che:

- **in caso di richiesta non firmata digitalmente la candidatura non verrà presa in considerazione;**
- **in caso di indicazioni generiche, ambigue o incomplete, la candidatura non verrà presa in considerazione.**

La richiesta deve pervenire, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 20 OTTOBRE 2018**.

Ai norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati dalla Stazione Appaltante, fino ad un **max di n. 10**, a presentare offerta.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata via PEC. Sarà assegnato un termine per presentare offerta di giorni 10 (*dieci*), decorrenti dalla data di ricevimento della Lettera di Invito, in considerazione del fatto che la documentazione progettuale riferita all'appalto in oggetto viene pubblicata unitamente al presente Avviso, come meglio specificato nel seguente paragrafo.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

RICHIESTA INFORMAZIONI

Per l'appalto di cui al presente Avviso nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” - “*Bandi di gara e contratti*” del sito internet del Comune di Sermide e Felonica, all'indirizzo www.comune.sermide.mn.it, è pubblicato l'intero progetto in formato zip, al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare.

Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti solamente a mezzo mail:

- per quanto attiene agli aspetti progettuali degli interventi: al Geom. Emanuele Mini – Progettista e Direttore dei lavori incaricato dal Comune di Sermide e Felonica:
E-mail: mini.emanuele@gmail.com;
- per quanto attiene agli aspetti procedurali e amministrativi della presente procedura: al Servizio Lavori Pubblici – Struttura di supporto al RUP – Ing. Davide Concato
E-mail: dconcato@comune.sermide.mn.it;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Admo Zecchi, Responsabile Area Tecnica del Comune di Sermide e Felonica: Tel. 386/967027 – E-mail: azecchi@comune.sermide.mn.it.

Il presente avviso è pubblicato nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, sezione “*Bandi di gara e contratti*” nel sito www.comune.sermide.mn.it e avrà validità per 15 giorni.

Il Responsabile Area Tecnica
Geom. Admo Zecchi