



## Comune di Sermide

C.A.P. 46028 (MANTOVA)

Sede: P.zza Plebiscito, 1

☎ 0386/967000 - P.I.: 00309830206

Fax 0386/960261 - e-mail: [protocollo@comune.sermide.mn.it](mailto:protocollo@comune.sermide.mn.it)

Sito web: [www.comune.sermide.mn.it](http://www.comune.sermide.mn.it)

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 51**

**SEDUTA DEL 16/09/2016 ORE 21, 00**

Oggetto :

**Adozione del Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Sermide ai sensi del DPR 10 settembre 1990 n. 285 della L.R. n. 33/2009 e del R.R. n. 6/2004 e smi.**

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>dr. PAOLO CALZOLARI</b>	SINDACO	P	
<b>CAMPANA ERIKA</b>	ASSESSORE	P	
<b>BIANCHINI ANDREA</b>	ASSESSORE	P	
<b>BORTESI MIRCO</b>	ASSESSORE	P	
<b>GHISELLI DANIELE</b>	ASSESSORE		A
<b>BERTAZZONI RENZO</b>	CONSIGLIERE	P	
<b>BOSELLI GIUSEPPE</b>	CONSIGLIERE		A
<b>CHIEREGATTI DAVIDE</b>	CONSIGLIERE	P	
<b>MARMAI GIORGIO</b>	CONSIGLIERE	P	
<b>NEGRINI MICHELE</b>	CONSIGLIERE		A
<b>TRAVAINI MARCO</b>	CONSIGLIERE	P	
<b>Totale</b>		<b>8</b>	<b>3</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signora **dr.ssa ALBERTA CRANCHI** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **dr. PAOLO CALZOLARI** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**ENTRA IL CONSIGLIERE NEGRINI MICHELE ED ESCE IL CONSIGLIERE  
CHIEREGATTI DAVIDE.**

L'assessore all'urbanistica, ambiente e lavori pubblici Signor Bianchini Andrea provvede ad illustrare l'argomento posto all'ordine del giorno dichiarandosi disponibile ad esaminarlo anche in Commissione;

Interviene il Capogruppo di minoranza Signor Marmai Giorgio affermando che il documento in discussione questa sera doveva essere esaminato anche da tecnici del territorio vista la sua importanza, convocando la Commissione Edilizia;

Prosegue indicando alcune priorità nella realizzazione delle opere previste nel piano in discussione questa sera, quale la realizzazione della sala del commiato sulla quale pone particolare importanza ed attenzione;

Afferma inoltre che nel piano degli interventi per un costo budgettario pari a €3.000.000,00 vi sono moltissime opere necessarie, mentre ritiene che la previsione di realizzazione di cappelle gentilizie non sia più in linea con una programmazione realistica vista la mancanza di richieste ed il momento di difficoltà economiche

Andrebbe meglio valutata l'impatto sul programma e quindi sul budget della diffusione della procedura di cremazione che influenzerà facendola diminuire l'esigenza di costruzione di nuovi loculi;

Fa presente di essere contrario al giardino delle rimembranze, mentre di essere favorevole alla costruzione di urne cinerarie, afferma inoltre di essere favorevole ad una zona per la sepoltura degli animali da affezione;

Rileva che nella cura dei cimiteri vi è incuria e che molto spesso si verificano furti;

Ritiene che il lavoro fatto per la stesura del piano cimiteriale sia valido, ma ritiene che l'incarico sia stato troppo oneroso;

Chiede inoltre se il Comune possa o meno interferire sulla volontà della Fondazione Solaris di realizzare una camera mortuaria/ sala del commiato a ridosso di una via pubblica, interessata dal mercato settimanale;

Chiede inoltre che l'Amministrazione riprenda uno studio sull'utilizzo possibile e futuro dell'ex ospedale;

Il Sindaco risponde che l'interesse del Comune per l'utilizzo futuro dell'ex ospedale non è mutato né è stato accantonato, ma c'è un momento di stasi in quanto l'atteggiamento della proprietà sul suo utilizzo è mutato, in quanto la volontà attuale è quella di vendere;

Prosegue facendo presente che, con la nuova normativa, i Comuni non possono acquistare nuovi immobili se non esclusivamente per scopi strategici per i propri servizi;

Relativamente alla scelta fatta dalla Fondazione Solaris in ordine alla realizzazione di una camera mortuaria, fa presente vi sarà un incontro a breve fra l'Amministrazione ed i rappresentanti della

Solaris dove, visto che questa scelta non è condivisa da gran parte della popolazione, l'amministrazione chiederà di rivalutarla;

Relativamente al costo dell'incarico per la stesura del piano cimiteriale in discussione questa sera, fa presente che vi sono pochi professionisti esperti in questo settore e che il lavoro che è stato fatto è molto valido ed esaustivo;

Manifesta la disponibilità che detto piano sia esaminato anche dalla Commissione edilizia, concorda sul fatto che ad oggi non vi sono più richieste per le cappelle di famiglia e che l'unico mezzo per avere spazi sui cimiteri è incentivare la cremazione;

Fa presente che ultimamente il problema dei furti si è ridotto e che anche le telecamere installate difficilmente riescono a leggere le targhe dei veicoli, di fondamentale importanza per le forze dell'ordine;

Afferma che sarebbe opportuno e necessario un controllo degli accessi al territorio comunale collegato con le forze dell'ordine;

Il Capogruppo di minoranza Signor Marmai Giorgio afferma che sarebbe opportuno e necessario, per il controllo del territorio, il collegamento per il controllo delle targhe, che verifichi se si tratta di auto rubate e assicurate o meno e che apprezza che finalmente l'Amministrazione prenda in considerazione l'utilità dei Sistemi di videosorveglianza che la minoranza ha sempre perorato;

L'assessore all'urbanistica, ambiente e lavori pubblici Signor Bianchini Andrea manifesta la disponibilità che detto piano sia esaminato anche dalla Commissione edilizia, ed afferma che prima di assegnare l'incarico per la redazione del piano cimiteriale, è stata fatta, dall'ufficio tecnico, una indagine di mercato, e ritiene che il rapporto fra costo e risultato sia ottimo, in quanto sono stati fatti anche gli studi di fattibilità delle opere previste nel piano stesso;

Prosegue affermando che la sala del commiato prevista in questo piano è una struttura diversa rispetto a quella che intende realizzare la fondazione Solaris;

Prosegue affermando che il piano delle opere che si prevede di realizzare è molto ambizioso perché parte dalla situazione attuale mentre la previsione dei nuovi loculi eventualmente necessari è collegata sia al diffondersi della cremazione che alla durata delle concessioni;

Fa presente che il giardino delle rimembranze è obbligatorio come l'individuazione di un area per la sepoltura degli animali da affezione;

Il Capogruppo di minoranza Signor Marmai Giorgio afferma che un piano delle opere troppo corposo sui cimiteri preclude la programmazione e messa a budget di altre opere egualmente necessarie ed urgenti;

L'assessore Signor Bianchini Andrea afferma che il piano dei lavori è solo uno strumento per rendere maggiormente completo il piano cimiteriale;

Interviene il Capogruppo di maggioranza Signor Negrini Michele facendo presente che nel CDA della Fondazione Solaris ci sono due membri nominati dal Sindaco del Comune di Sermide ed altri che rappresentano le associazioni e quindi il territorio è ampiamente rappresentato. Ritiene che se la politica fosse utilizzata per i suoi scopi nobili, sarebbe naturale per il CDA di prendere atto che il territorio non vuole quell'opera. Il fatto che il CDA prosegua è il segnale della debolezza della

politica e a forza di bistrattarla alla fine i cittadini non riescono più a utilizzarla quando ne hanno bisogno.

Ritiene che, se la politica venisse utilizzata correttamente, sarebbe sufficiente chiedere a questi rappresentanti di agire per le scelte fatte dalla Fondazione stessa;

Il Capogruppo di minoranza Signor Marmai Giorgio fa presente che chi rappresenta il Comune nel CDA della Fondazione Solaris evidentemente non ha la possibilità di influenzare le decisioni per questo occorre muoversi diversamente;

Il capogruppo di maggioranza rileva che se i rappresentanti delle istituzioni non riescono ad influenzare le scelte è un ulteriore prova della debolezza della politica.

Il Capogruppo di minoranza Signor Marmai Giorgio fa presente che chi rappresenta il Comune nel CDA della Fondazione Solaris evidentemente non ha la possibilità di influenzare le decisioni per questo occorre muoversi diversamente;

Il Sindaco conclude invitando il Consiglio ad esprimersi su questo argomento;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che la Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 'Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità' ed il Regolamento Regionale n. 6 del 09.11.2004 (integrato e modificato dal R.R. n. 1/2007) hanno inteso disciplinare la materia cimiteriale imponendo a tutti i Comuni lombardi l'obbligatorietà del Piano Cimiteriale;

-Fatto presente che ai sensi delle citate norme e della legislazione sanitaria in materia cimiteriale i Comuni devono, quindi, definire e fissare le politiche comunali relative ai servizi cimiteriali, alla costruzione, gestione e custodia dei cimiteri e degli spazi correlati, dotandosi di un Piano Cimiteriale che garantisca di poter rispondere alle necessità di sepoltura che si potranno manifestare nell'arco dei venti anni successivi all'approvazione del piano stesso;

-Dato atto che l'Amministrazione comunale ha espresso l'intenzione di dotarsi di un piano cimiteriale così come previsto dalla normativa vigente, allo scopo di razionalizzare i futuri interventi in funzione delle proiezioni delle stime quantitative che individuano temporalmente il fabbisogno di spazi per tipologia di sepolture, ed in funzione quindi di predisporre per tempo eventuali ampliamenti da attuare nei 3 cimiteri presenti sul territorio comunale Capoluogo, Santa Croce e Moglia;

- Richiamata la Determinazione n. 448 del 30/10/2015, con cui è stato incaricato della stesura del piano cimiteriale del nostro Comune l'Arch. Giovanni Zandonella, Maiucco con studio in p.zza Vittorio Emanuele, 5/p.1 Monzambano 46040 MN (P.IVA 015448560208),

- Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha impartito i propri indirizzi circa l'opportunità di pianificare ampliamenti all'interno del perimetro esistente dei cimiteri ;

- Considerata inoltre la necessità di correlare le scelte del Piano regolatore Cimiteriale nel più ampio assetto della programmazione/pianificazione urbanistica comunale stabilendo una stretta dipendenza reciproca tra la redazione del Piano cimiteriale e l'individuazione delle fasce di rispetto, con quella del Piano di Governo del Territorio al fine della verifica della sostenibilità delle stesse;

Atteso che:

- le vigenti norme in materia cimiteriale non definiscono nel dettaglio il procedimento di approvazione del P.R.C.C., salvo il fatto di prescriberne l'approvazione da parte del Comune (art.6 comma 2 del Reg. regionale n.6/2004), sentite ASL e ARPA competenti per territorio;
- trattandosi di un vero e proprio strumento di pianificazione territoriale, l'approvazione rientra fra le competenze del Consiglio Comunale ed è possibile pervenirvi con un procedimento del tutto analogo a quello di un piano urbanistico di settore ovvero:
  - adozione da parte del Consiglio Comunale
  - contestuale invio degli atti per i pareri accessori degli enti preposti;
  - deposito degli atti e pubblicazione per 30 giorni a libera visione al fine della presentazione da parte dei soggetti interessati di osservazioni nei successivi 30 giorni
  - definitiva approvazione da parte del Consiglio Comunale a seguito della raccolta dei pareri con eventuale recepimento di eventuali osservazioni;
  - deposito e pubblicazione degli atti approvati ai fini dell'efficacia degli stessi;

Preso atto che il seguente atto ,che prevede l'adozione del piano cimiteriale, sarà inviato ai fini di acquisire il parere ai seguenti enti propedeutici all'approvazione finale:

- ARPA di Mantova
- A.S.L. di Mantova

Riconosciuto che il procedimento precedentemente definito garantisce trasparenza al processo e offre alla cittadinanza la possibilità di formulare le proprie osservazioni e di vederle eventualmente recepite in un procedimento il cui arco temporale è definito e relativamente breve;

Precisato inoltre, che le previsioni del Piano Cimiteriale, adottato dal Consiglio Comunale con il presente atto verranno successivamente recepite dal PGT la cui variante è in fase di adozione;

Dato altresì atto che in data 28.06.2016 con nota prot. 6257, l'Arch. Giovanni Zandonella, Maiucco ha trasmesso gli elaborati del piano cimiteriale allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

serie	Descrizione della serie
A	Rilevazioni e analisi dello stato di fatto
B	Pianificazione e programmazione

Elenco delle tavole:

Serie e n°	Mod.	rev	emissione	Descrizione della tavola
<b>Rilevazioni e analisi dello stato di fatto</b>				
A1	0	1	24-06-2016	<i>RELAZIONE TECNICA E FOTOGRAFICA DEL PIANO CIMITERIALE</i>
A2	0	1	24-06-2016	<i>PLANIMETRIA DEL TERRITORIO E DI INQUADRAMENTO CON INDIVIDUIATO IL SISTEMA CIMITERIAL, I CONFINI COMUNALI, IL BACINO DI RIFERIMENTO E LA VIABILITA'</i>
A3	0	1	24-06-2016	<b>STATO ATTUALE AL FEBBRAIO 2016: PLANIMETRIA DI MAGGIOR DETTAGLIO ORGANIZZAZIONE STRUTTURA E ZONIZZAZIONE CIMITERO DEL CAPOLUOGO</b>
A4	0	1	24-06-2016	<b>STATO ATTUALE AL FEBBRAIO 2016: PLANIMETRIA DI MAGGIOR DETTAGLIO ORGANIZZAZIONE STRUTTURA E ZONIZZAZIONE CIMITERO DI MOGLIA</b>
A5	0	1	24-06-2016	<b>STATO ATTUALE AL FEBBRAIO 2016: PLANIMETRIA DI MAGGIOR DETTAGLIO ORGANIZZAZIONE STRUTTURA E ZONIZZAZIONE CIMITERO DI S. CROCE</b>
A6	0	1	24-06-2016	<b>SISTEMI DI SEPOLTURA E TIPOLOGIE ESISTENTI</b>

Serie e n°	Mod.	rev	emissione	Descrizione della tavola
<b>Pianificazione e programmazione</b>				
B1	0	1	24-06-2016	<b>PLANIMETRIA</b> DEI PLESSI CON INDIVIDUATE LE AREE DI RISPETTO VIGENTI E LE PROPOSTE DI MODIFICA A SEGUITO DELLE DETERMINAZIONI DI PIANO CIMITERIALE
B2	0	1	24-06-2016	<b>PROGETTO: ZONIZZAZIONE E PIANIFICAZIONE CIMITERO DEL Capoluogo</b>
B3	0	1	24-06-2016	<b>PROGETTO: ZONIZZAZIONE E PIANIFICAZIONE CIMITERO DI Moglia</b>
B4	0	1	24-06-2016	<b>PROGETTO: ZONIZZAZIONE E PIANIFICAZIONE CIMITERO DI S. Croce</b>
B5	1	1	24-06-2016	<b>PROGRAMMA PLURIENNALE D'ATTUAZIONE (P.P.A.)</b>
B6	1	1	24-06-2016	<b>NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE (N.T.A.)</b>

Allegato 1	1	1	09-06-2016	<b>ALLEGATO ESPLICATIVO DI MAGGIOR DETTAGLIO</b> INERENTE INIZIATIVA DI PPA, PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA COMPOSTA DA GALLERIE DI LOCULI E CINERARI, CAMPI PER INUMAZIONE E AOSSARIO COMUNE – <b>LOTTO 1</b>
Allegato 2	1	1	09-06-2016	<b>ALLEGATO ESPLICATIVO DI MAGGIOR DETTAGLIO</b> INERENTE INIZIATIVA DI PPA, PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA COMPOSTA DA GALLERIE DI LOCULI E CINERARI, CAMPI PER INUMAZIONE E AOSSARIO COMUNE – <b>LOTTO 2</b>

Ritenuto pertanto necessario provvedere all'adozione del piano cimiteriale del Comune di Sermide nella documentazione precedentemente indicata;

Visti:

- ✓ il DPR 10 settembre 1990, n. 285
- ✓ la LR 30 dicembre 2009, n. 33 'Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità';
- ✓ il Regolamento Regionale n. 6 del 09.11.2004 e smi;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli n. 8 su n. 8 consiglieri presenti e votanti espressi in forma palese;

### DELIBERA

1 - di adottare, richiamato tutto quanto illustrato e motivato nella narrativa del presente atto che qui si intende interamente richiamato, il Piano Regolatore Cimiteriale Comunale del Comune di Sermide redatto dal tecnico incaricato Arch. Giovanni Zandonella, Maiucco composto dagli elaborati di seguito elencati:

serie	Descrizione della serie
A	Rilevazioni e analisi dello stato di fatto
B	Pianificazione e programmazione

Serie e n°	Mod.	rev	emissione	Descrizione della tavola
<b>Rilevazioni e analisi dello stato di fatto</b>				
A1	0	1	24-06-2016	<i>RELAZIONE TECNICA E FOTOGRAFICA DEL PIANO CIMITERIALE</i>
A2	0	1	24-06-2016	<i>PLANIMETRIA DEL TERRITORIO E DI INQUADRAMENTO CON INDIVIDUATO IL SISTEMA CIMITERIAL, I CONFINI COMUNALI, IL BACINO DI RIFERIMENTO E LA VIABILITA'</i>
A3	0	1	24-06-2016	<b>STATO ATTUALE AL FEBBRAIO 2016: PLANIMETRIA DI MAGGIOR DETTAGLIO ORGANIZZAZIONE STRUTTURA E ZONIZZAZIONE CIMITERO DEL CAPOLUOGO</b>
A4	0	1	24-06-2016	<b>STATO ATTUALE AL FEBBRAIO 2016: PLANIMETRIA DI MAGGIOR DETTAGLIO ORGANIZZAZIONE STRUTTURA E ZONIZZAZIONE CIMITERO DI MOGLIA</b>
A5	0	1	24-06-2016	<b>STATO ATTUALE AL FEBBRAIO 2016: PLANIMETRIA DI MAGGIOR DETTAGLIO ORGANIZZAZIONE STRUTTURA E ZONIZZAZIONE CIMITERO DI S. CROCE</b>
A6	0	1	24-06-2016	<b>SISTEMI DI SEPOLTURA E TIPOLOGIE ESISTENTI</b>
<b>Pianificazione e programmazione</b>				
B1	0	1	24-06-2016	<i>PLANIMETRIA DEI PLESSI CON INDIVIDUATE LE AREE DI RISPETTO VIGENTI E LE PROPOSTE DI MODIFICA A SEGUITO DELLE DETERMINAZIONI DI PIANO CIMITERIALE</i>
B2	0	1	24-06-2016	<i>PROGETTO: ZONIZZAZIONE E PIANIFICAZIONE CIMITERO DEL Capoluogo</i>
B3	0	1	24-06-2016	<i>PROGETTO: ZONIZZAZIONE E PIANIFICAZIONE CIMITERO DI Moglia</i>
B4	0	1	24-06-2016	<i>PROGETTO: ZONIZZAZIONE E PIANIFICAZIONE CIMITERO DI S. Croce</i>
B5	1	1	24-06-2016	<i>PROGRAMMA PLURIENNALE D'ATTUAZIONE (P.P.A.)</i>
B6	1	1	24-06-2016	<i>NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE (N.T.A.)</i>
Allegato 1	1	1	09-06-2016	<b>ALLEGATO ESPLICATIVO DI MAGGIOR DETTAGLIO INERENTE INIZIATIVA DI PPA, PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA COMPOSTA DA GALLERIE DI LOCULI E CINERARI, CAMPI PER INUMAZIONE E AOSSARIO COMUNE – LOTTO 1</b>
Allegato 2	1	1	09-06-2016	<b>ALLEGATO ESPLICATIVO DI MAGGIOR DETTAGLIO INERENTE INIZIATIVA DI PPA, PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA COMPOSTA DA GALLERIE DI LOCULI E CINERARI, CAMPI PER INUMAZIONE E AOSSARIO COMUNE – LOTTO 2</b>

2. - di dare mandato agli Ufficio Tecnico affinché provvedano al deposito per 30 giorni consecutivi degli atti del Piano Cimiteriale Comunale adottati, pubblicando avviso all'Albo pretorio e sul sito internet istituzionale dell'avvenuto deposito al fine della presentazione, nei 30 giorni consecutivi successivi al deposito, di osservazioni da parte dei soggetti interessati;

3. - di dare atto che contestualmente saranno acquisiti i pareri dell'ASL e all'ARPA territorialmente competenti propedeutici all'approvazione finale;

Letto confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to dr. PAOLO CALZOLARI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dr.ssa ALBERTA CRANCHI

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle Pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio, visto lo Statuto Comunale

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 - comma 1 - della legge 18.6.2009 n. 69).

Sermide, li 30 SET. 2016



**IL RESPONSABILE AREA  
AFFARI GENERALI**

Rag. Moreno Bolognesi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 - comma 3 - T.U. 267/2000)**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi ed è divenuta esecutiva in data 10 OTT. 2016 essendo decorsi 10 giorni dal primo giorno di pubblicazione.

Sermide, li 17 OTT. 2016



**IL RESPONSABILE AREA  
AFFARI GENERALI**

Rag. Moreno Bolognesi

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sermide, li 30 SET. 2016



**IL RESPONSABILE AREA  
AFFARI GENERALI**

Rag. Moreno Bolognesi