

## IS SERVIZI PER L'ISTRUZIONE – SCHEDA PER IL RILEVO SUL CAMPO

|            |                     |                                                   |                                  |                                            |
|------------|---------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|
| ANAGRAFICA | Nome del servizio   | Istituto professionale statale G. Greggiati IPSIA | Scheda n°                        | IS007                                      |
|            | Indirizzo           | Via G. Zimbelli                                   | N° particella catastale e foglio | Foglio: 17<br>Mappale: parte del 202       |
|            | Tipologia           | Istruzione                                        | Proprietà del lotto              | comunale                                   |
|            | Tipologia specifica | Sc2                                               |                                  |                                            |
|            | Stato di attuazione | Attuato                                           | Azzonamento da PRG vigente       | F1: zone per servizi di interesse comunale |

|                        |                                          |                               |        |                                                                                     |
|------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| CARATTERI DIMENSIONALI | Superficie del servizio (lotto)          | Mq.                           | 4430,9 |  |
|                        | Superficie del servizio (slp costruito)  | Mq.                           | 986,3  |                                                                                     |
|                        | Tipologia di edificio                    | Scuola secondaria di 2° grado |        |                                                                                     |
|                        | Numero di piani fuori terra              | 1                             |        |                                                                                     |
|                        | Numero di piani interrati                | 0                             |        |                                                                                     |
|                        | Piani occupati all'interno dell'edificio | 1                             |        |                                                                                     |

|                          |                                 |                                                               |              |             |                          |
|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------|-------------|--------------------------|
| FRUIBILITA' DEL SERVIZIO | Servizi e spazi accessori       | Presenti tribune all'aperto in comune con l'Istituto Virgilio |              |             |                          |
|                          | Adeguamento a normative vigenti | Barriere architettoniche                                      | Non adeguato |             |                          |
|                          |                                 | Impianto di riscaldamento                                     |              |             |                          |
|                          |                                 | Impianto di illuminazione e messa a terra                     |              |             |                          |
|                          |                                 | Contenimento termico e risparmio energetico                   |              |             |                          |
|                          |                                 | Prevenzione incendi                                           |              |             |                          |
|                          | Condizioni dell'edificio        | Anno di costruzione dell'edificio                             |              |             |                          |
|                          |                                 | Struttura portante                                            | Stato        | Sufficiente | Manutenzione Sufficiente |
|                          |                                 | Finiture                                                      | Stato        | Scarso      | Manutenzione Sufficiente |
|                          |                                 | Area di pertinenza                                            | Stato        | Scarso      | Manutenzione Scarso      |
|                          |                                 | Servizi igienici                                              | Stato        | Sufficiente | Manutenzione Suffidente  |
|                          | Classe acustica PZA             | 1                                                             |              |             |                          |
|                          | Ulteriori note tecniche         |                                                               |              |             |                          |

|                |                                                          |                                                |         |           |
|----------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------|-----------|
| ACCESSIBILITA' | Modalità, regole di accesso al servizio e via di accesso | Si accede da Via Zambelli in orario scolastico |         |           |
|                | Parcheggi                                                |                                                | Interni | Esterni   |
|                |                                                          | Dimensioni                                     |         | Libero    |
|                |                                                          | Tipologia                                      |         | Su strada |
|                |                                                          | Distanza minima                                |         |           |
|                | Trasporto pubblico entro 500 mt                          | Fermata autobus extraurbano                    |         |           |

|        |                                |                                   |  |  |  |
|--------|--------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|
| UTENZA | Tipologia di utenti prevalenti | Ragazzi dai 15 anni in su         |  |  |  |
|        | Provenienza                    | Circondario di Sermide            |  |  |  |
|        | Numero di utenti               | 5 classi con 28 iscritti ciascuna |  |  |  |

# IS\_SERVIZI PER L'ISTRUZIONE – SCHEDA PER IL RILEVO SUL CAMPO

|                        |                                                                     |                                             |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| QUALITA'               | Specifiche criticità/valenze rilevate                               | Pessime condizione dell'asfalto all'entrata |
| NOTE                   | È uno dei 3 IPSIA presenti in Provincia assieme a Mantova e Viadana |                                             |
| Interventi individuati |                                                                     |                                             |
| Rilevo fotografico del |                                                                     | Agosto 2009                                 |



