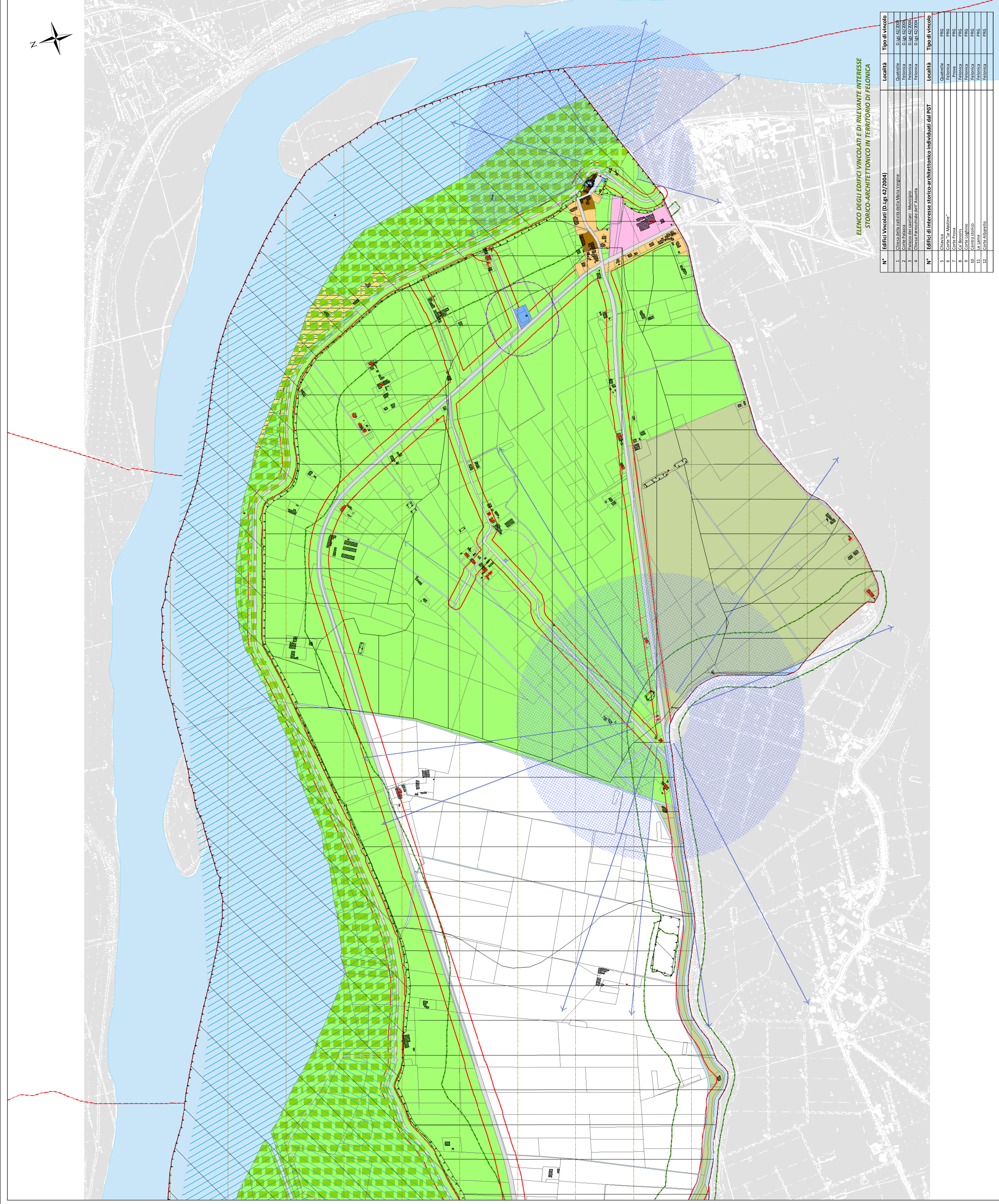




ELENCO DEGLI EDIFICI VINCOLATI E DI RILEVANTE INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO IN TERRITORIO DI FELONICA

N°	Edificio Vincolato (D.Lgs. 43/2004)	Località	Tipo di vincolo
1.	Chiesa della natività della Madonna Vergine	Quartellè	D.Lgs. 43/2004
2.	Palazzo dei Capitani - Municipio	Felonica	D.Lgs. 43/2004
3.	Palazzo dei Capitani - Municipio	Felonica	D.Lgs. 43/2004
4.	Chiesa Parrocchiale dell'Assunta	Felonica	D.Lgs. 43/2004
N° Edifici di interesse storico-architettonico individuati dal PGT			
5.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE
6.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE
7.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE
8.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE
9.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE
10.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE
11.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE
12.	Chiesa di S. Agostino	Quartellè	PRE

FELONICA EST

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

Tessuti edili ed elementi di rilevante interesse storico-architettonico

- NAF - Nuclei di antica formazione ed elementi di interesse storico-ambientale
- NAFE - Nuclei di antica formazione esterni al perimetro del consolidato urbano
- EV - Edifici vincolati
- ES - Edifici di interesse storico-architettonico individuati dal PGT

Tessuti edili di limitato interesse storico-architettonico

- R1 - Tessuto residenziale a media densità esito di insediamenti spontanei e/o pianificazioni urbanistiche non leggibili come unitarie
- R2 - Tessuto residenziale a media e alta densità esito di pianificazione urbanistica recente e leggibile come unitaria
- R3 - Tessuto residenziale in fase di attuazione secondo indicazioni contenute negli strumenti attuativi
- R4 - Nuclei urbani in ambito agricolo

PREVALENTE DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE

- P1 - Tessuto produttivo ad orientamento artigianale-industriale
- P2a - Tessuto produttivo speciale - macellazione
- P2b - Tessuto produttivo speciale - ad orientamento agroindustriale di completamento
- P2c - Tessuto produttivo speciale - trattamento di materiali inerti
- P2d - Tessuto produttivo speciale - Distributori di carburanti

Tessuto produttivo orientato ad ospitare funzioni produttive-commerciali

AMBITI DI COMPLETAMENTO PREVISTI DAL PIANO DELLE REGOLE

- ACM - Ambiti di completamento residenziale da realizzare attraverso piano attuativo
- PCCR - Ambiti residenziali di completamento da realizzare attraverso permesso di costruire convenzionato

AMBITI A DESTINAZIONE SPECIALE E AREE VINCOLATE

- ARV - Ambito di rispetto delle infrastrutture viabilistiche e ferroviarie
- ARC - Ambito di rispetto cimiteriale
- ARD - Ambito di rispetto dei depositi
- ARP - Ambito di rispetto dei pozzi idrici
- ART - Fascia di attenuazione degli impianti ripetitori di telefonia
- SA - Siti a rischio archeologico
- 431_F - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde (D.Lgs. 43/2004)
- PA_gai - Fascia A del Piano di Assetto Idrogeologico
- FB_gai - Fascia B del Piano di Assetto Idrogeologico

INDICAZIONI DERIVANTI DAL PIANO DEI SERVIZI

- ASC - Aree per servizi consolidati
- ASP - Aree per servizi in previsione

AMBITI NON COMPRESI NEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA

- AAMP - Aree agricole di alto valore paesistico
- AMVP - Aree agricole di medio valore paesistico
- AI - Aree agricole di interazione
- AP - Aree agricole produttive
- PRM - Ambiti di pertinenza del paesaggio agrario
- EBA - Edifici residenziali in ambito agricolo non connessi all'attività agricola

SISTEMA ECOLOGICO E PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

- PLUS - Parco Locale di interesse Sovra-comunale del Gruccione e Parco fluviale di Felonica
- PLUS - Parco Locale di interesse Sovra-comunale del Gruccione e Parco fluviale di Felonica - previsione del futuro ampliamento
- ASC - Corsi d'acqua e canali
- BUG - Rugli

AMBITI DI TRASFORMAZIONE INDIVIDUATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- ATR - Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali

PGT

Piano di Governo del Territorio

Arch. Vittorio Valpardi
Prof.ssa Anna Maria
Arch. Mario Berni
Arch. Carlo Peraboni
Gruppo di lavoro:
Arch. Enka Ghisli
Arch. Chiara Lanzoni
Dott.ssa Sara Guernieri
Dott. Diego Bagnardi
Dott. Luca Carboni
Contributi Specializzati:
Dott. Geol. Francesco Gabrielli
Dott. Geol. Alberto Baracca

Argomento Felonica Est
Versione 30 Novembre 2011 data 14.09.09
Tavola modificata a seguito dell'aggiornamento delle osservazioni e dei pareri pervenuti

02

PR

COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA

Classi di fattibilità geologica

- Classe 2: Fattibilità con modeste limitazioni*
- Classe 3: Fattibilità con consistenti limitazioni*
- Classe 4: Fattibilità con gravi limitazioni*

* Per individuazione specifica della sottoclasse di fattibilità si prenda visione degli elaborati e delle norme dello studio geologico

Classi di fattibilità sismica

- Classe 2da: Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali granulari e/o coesivi

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Limiti amministrativi

- Confini Comunali
- Confini Provinciali e Regionali

Sistema della mobilità

- Porti e infrastrutture per la fruizione fluviale
- Reti ferroviaria
- Stazioni ferroviarie
- Fermate del trasporto pubblico locale
- Strale esistenti ed aree per attrezzature ferroviarie