

EP_EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SCHEDA PER IL RILEVO SUL CAMPO

ANAGRAFICA	Nome del servizio	Alloggi Ca' Aelta	Scheda n°	EP001
	Indirizzo	Strada Fossalta	N° particella catastale e foglio	Foglio: 10 Mappale: 282, 289
	Tipologia	Edilizia Residenziale Pubblica	Proprietà del lotto	comunale
	Stato di attuazione	Attuato	Azzonamento da PRG vigente	E2: Zona con vincolo ambientale

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto)	Mq.	3.176,9	
	Superficie del servizio (slp costruito)	Mq.	558 (p.terra); 1.187,6 totale	
	Tipologia di edificio	Ex corte agricola		
	Numero di piani fuori terra	3+		
	Numero di piani interrati	0		
	Piani occupati all'interno dell'edificio	3+		

FRUIBILITA' DEL SERVIZIO	Servizi e spazi accessori	Presenti giardino e deposito con portico			
	Adeguamento a normative vigenti	Barriere architettoniche	Non adeguato		
		Impianto di riscaldamento			
		Impianto di illuminazione e messa a terra	Adeguato		
		Contenimento termico e risparmio energetico	Non adeguato		
		Prevenzione incendi	Non necessita		
	Condizioni dell'edificio	Anno di costruzione dell'edificio			
		Struttura portante	Stato	Buono	Manutenzione Frequente
		Finiture	Stato	Sufficiente	Manutenzione Frequente
		Area di pertinenza	Stato	Buono	Manutenzione Frequente
	Servizi igienici	Stato	-	Manutenzione -	
Classe acustica PZA					
Ulteriori note tecniche					

ACCESSIBILITA'	Modalità, regole di accesso al servizio e via di accesso	Si accede da Strada Fossalta da ingresso riservato		
	Parcheggi		Interni	Esterni
		Dimensioni (num. posti)	4-5	Assenti
		Tipologia	Liberi, su terra	-
		Distanza minima	-	-
Trasporto pubblico entro 500 mt	No			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalenti	Cittadini in difficoltà economica
	Provenienza	Comune di Felonica

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Salita piuttosto disagiata per persone anziane o con handicap.
----------	---------------------------------------	--

NOTE	
------	--

Interventi individuati	
------------------------	--

Rilevo fotografico del	Gennaio 2011
------------------------	--------------

EP_EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SCHEDA PER IL RILEVO SUL CAMPO



